

SPATIU VERDE

203475
481075

85.79

85.70

bazin de retentie

cad: A 1993/67

cad: A 1993/69

CONSTRUCTIE INVECINATA
IN CURS DE AUTORIZARELOCUINTA
P+1E

str CAMIL RESSU

add acacia design

caras-severin, resita, str. Petru Maior, nr.2, bl 800 et 4 cam 441 tel: 0735 513443

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA
SEF PROIECT	arh. M. ADELA COBUZ		1:100
PROIECTAT	arh. M. ADELA COBUZ		
DESENAT	arh. M. ADELA COBUZ		

BENEFICIAR:	PROIECT NR.
GOANTA MIRELA FLORICA si GOANTA ION	368 / 2022
TITLUL PROIECTULUI:	FAZA:
CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA IN REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE CU PRELUARE AVIZE, ACORDURI SI PLAN AMPLASAMENTIZAT OCPI DE LA CERTIFICAT DE URBANISM 2701 DIN 13.03.2022	D.T.A.C
TITLUL PLANSEI:	PLANS NR
PLAN DE SITUATIE PROPOS	A 03



LEGENDA
— LIMITA TEREN
- - - CONTUR IMOBIL
PLATFORMA PUBELE
SPATIU VERDE
ALEE+CIRCULATII
CLADIRE PROPUA
BAZIN DE RETENTIE

INDICI CARACTERISTICI

Suprafata teren = 252 mp
S.C. parter propusa = 92,70 mp
S.C. etaj propusa = 98,10 mp
S.C. desfasurata = 190,80 mp
Sp.verde propus = 107,93 mp
- 42,82%
Circulatii-alei = 51,37 mp
- 20,38 %
P.O.T. propus = 36,78 %
C.U.T. propus = 0,75
Regim H propus - P+1E

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	481086.01	203468.13
2	481077.31	203470.40
3	481070.23	203443.31
4	481078.94	203441.03

